STADT+HANDEL

November/Dezember 2026



Projektleitung Citymanagement (m/w/d)

Stadt + Handel entwickelt zukunftsfähige Städte und Standorte. Seit 2005 begleiten wir Kommunen, Wirtschaftsförderungen und privatwirtschaftliche Akteure dabei, Orte zu stärken, an denen Menschen einkaufen, sich versorgen, arbeiten und begegnen. Unser Fokus liegt auf Frequenzstandorten – von Innenstädten und Stadtteilzentren bis zu Nahversorgungs- und Handelsstandorten.

Mit rund 70 Mitarbeitenden an mehreren Standorten verbinden wir Kompetenzen, die häufig getrennt betrachtet werden: Markt- und Standortanalysen, Einzelhandels- und Nahversorgungskonzepte, städtebauliche Expertie, Stadt- und Profilierungsstrategien, Immobilien- und Nutzungskonzepte sowie Beteiligung und Umsetzungsmanagement vor Ort.

Unser Ziel sind nicht einfach weitere Konzepte, sondern Veränderungen, die vor Ort Wirkung entfalten. Wir schaffen Orientierung, bringen Menschen ins gemeinsame Handeln und begleiten Wandel von der strategischen Entscheidung bis zur sichtbaren Umsetzung

Deine Mission:

Du leitest mehrere anspruchsvolle Citymanagement-Projekte parallel und eigenständig – fachlich, wirtschaftlich und organisatorisch. Dabei verbindest du strategische Steuerung mit konkreter Umsetzung und sorgst dafür, dass unsere Arbeit vor Ort Wirkung entfaltet.

Im Tagesgeschäft übernimmst du insbesondere:

- **Strategische Projektsteuerung**: Du planst, steuerst und kontrollierst Projekte hinsichtlich Zeit, Budget und Qualität und verantwortest die Umsetzung von der Konzeption bis zum Abschluss.
- **Konzeptionelle Arbeit:** Du entwickelst Konzepte, Strategien und Maßnahmen im Citymanagement und übersetzt sie in umsetzbare Arbeitspakete.
- **Teamkoordination und Ressourcenplanung**: Du koordinierst interdisziplinäre Teams, planst Kapazitäten und sorgst für klare Verantwortlichkeiten und Abstimmungen im Projektteam.
- **Stakeholder-Management:** Du vertrittst unsere Projekte gegenüber kommunalen Auftraggebenden, Politik, Wirtschaft und Stadtgesellschaft, entwickelst tragfähige Beziehungen und sorgst auch bei unterschiedlichen Interessen für verbindliche Abstimmungen und gemeinsame Lösungen.
- **Angebotsentwicklung und Akquise:** Du entwickelst bestehende Kundenbeziehungen weiter, erkennst neue Projekt- und Geschäftsmöglichkeiten und übernimmst aktiv Verantwortung in der Angebotsentwicklung, Akquise und Folgeakquise – in enger Abstimmung mit der Team- und Geschäftsleitung.
- **Qualitätssicherung und Wissenstransfer:** Du sicherst die Qualität deiner Projekte und gibst Wissen im Team weiter.
- **Sichtbarkeit und Kommunikation:** Du denkst die Sichtbarkeit unserer Projekte, unseres Unternehmens und deiner eigenen fachlichen Expertise mit. Du verstehst es, zentrale Botschaften und Ergebnisse pointiert zu vermitteln – in Präsentationen, Publikationen und auf Social Media.

Stadt + Handel Beckmann und Föhrer Stadtplaner GmbH

Standort Dortmund
Hörder Hafenstraße 11
44263 Dortmund
Fon +49 231 86 26 890
Fax +49 231 86 26 891

Standort Hamburg
Tibarg 21
22459 Hamburg
Fon +49 40 53 30 96 46
Fax +49 40 53 30 96 47

Standort Karlsruhe
Beiertheimer Allee 22
76137 Karlsruhe
Fon +49 721 14 51 22 62
Fax +49 721 14 51 22 63

Standort Leipzig
Markt 9
04109 Leipzig
Fon +49 341 92 72 39 42
Fax +49 341 92 72 39 43

Dein Profil:

- **Du brennst für lebendige Innenstädte** und hast Freude daran, selbst etwas zu bewegen. Du schätzt ein dynamisches Arbeitsumfeld, abwechslungsreiche Projekte und die Möglichkeit, mit Eigeninitiative, Engagement und pragmatischen Lösungen sichtbare Ergebnisse zu erzielen.
- Du verbindest **strategisches und konzeptionelles Denken** mit ausgeprägter Umsetzungsorientierung. Du arbeitest strukturiert und pragmatisch, setzt Prioritäten, triffst Entscheidungen und reagierst flexibel auf neue Anforderungen. Dabei packst du bei Bedarf auch selbst mit an.
- Du bringst **langjährige Berufserfahrung** in Stadtentwicklung, Citymanagement, Standortentwicklung, Stadtmarketing oder verwandten Themenfeldern mit und hast idealerweise im Kontext der Städtebauförderung gearbeitet. Ein Studium mit Bezug zur Stadt- oder Standortentwicklung bildet bestenfalls die Grundlage dafür.
- Du hast bereits **anspruchsvolle Projekte** eigenverantwortlich geleitet und bist es gewohnt, mehrere parallel laufende Projekte und Projektteams sicher zu steuern – fachlich, organisatorisch und wirtschaftlich.
- **Du denkst unternehmerisch** – von Akquise und Angebotsentwicklung über Controlling bis zur wirtschaftlichen Steuerung.
- Du trittst auch gegenüber anspruchsvollen Auftraggebenden, politischen Entscheidungsträger:innen und wichtigen Akteuren der Stadtgesellschaft **souverän, überzeugend und verbindlich** auf. Du kannst unterschiedliche Interessen moderieren, Konflikte konstruktiv lösen und auch in schwierigen Situationen Entscheidungen herbeiführen.
- Du arbeitest gern an der Schnittstelle zwischen öffentlicher Hand, Wirtschaft und Stadtgesellschaft – als Bindeglied, **Übersetzer:in und Möglichmacher:in.**
- Du hast Freude an der abwechslungsreichen Arbeit in einem Beratungsunternehmen, denkst dienstleistungsorientiert und schätzt den direkten Kontakt zu Kund:innen. Du arbeitest eigenverantwortlich, gehst Herausforderungen proaktiv an und bringst die notwendige Flexibilität für Projekttermine vor Ort sowie gelegentliche Abend- und Wochenendveranstaltungen mit.

Was wir dir bieten:

- **Vielfältige Projekte und Herausforderungen:** Du arbeitest an unterschiedlichen Städten, Standorten und Fragestellungen, lernst neue Menschen und Perspektiven kennen und kannst deine Erfahrungen in immer neue Herausforderungen einbringen.
- **Verantwortung und Gestaltungsspielraum:** Nach einer strukturierten Einarbeitung übernimmst du eigenständig anspruchsvolle Projekte. Du kannst die Weiterentwicklung unseres Citymanagements aktiv mitgestalten und eigene Ideen in Methoden, Formate und Angebote einbringen.
- **Flexible Arbeitszeiten:** Hybrides und mobiles Arbeiten sowie flexible Arbeitszeiten helfen dir, Beruf und Alltag gut zu vereinbaren.
- **Kollegiales Team mit hohem Zusammenhalt:** Du arbeitest in einem motivierten, offenen Team, in dem man sich gegenseitig unterstützt und gemeinsam wächst.
- Kurze Wege und direkte Zusammenarbeit: Du arbeitest eng mit Bereichs- und Geschäftsleitung zusammen, kannst Ideen unkompliziert einbringen und Entscheidungen aktiv mitgestalten.
- **Wirkung und Sinn:** Deine Arbeit ist gesellschaftlich relevant und prägt die Innenstädte von morgen.
- **Wachstum und Weiterentwicklung:** Individuelle Entwicklungspfade, Fortbildungen, Mentoring und Coaching – inkl. der Möglichkeit langfristig Führungsverantwortung oberhalb der Projektleitungsebene zu übernehmen.

Bewerbung:

Bitte sende uns deine aussagekräftige Bewerbung mit Lebenslauf, Motivationsschreiben, relevanten Referenzen sowie deinen Gehaltsvorstellungen und deinem frühestmöglichen Eintrittstermin an **bewerbung@stadt-handel.de**.

Rückfragen an: Katharina Ruhr (Bereichsleitung), Telefon 0231 997796 57, E-Mail ruhr@stadt-handel.de

Wir freuen uns auf Deine Bewerbung!

Stadt + Handel Beckmann und Föhrer Stadtplaner GmbH

Standort Dortmund
Hörder Hafenstraße 11
44263 Dortmund
Fon +49 231 86 26 890
Fax +49 231 86 26 891

Standort Hamburg
Tibarg 21
22459 Hamburg
Fon +49 40 53 30 96 46
Fax +49 40 53 30 96 47

Standort Karlsruhe
Beiertheimer Allee 22
76137 Karlsruhe
Fon +49 721 14 51 22 62
Fax +49 721 14 51 22 63

Standort Leipzig
Markt 9
04109 Leipzig
Fon +49 341 92 72 39 42
Fax +49 341 92 72 39 43